

**Carpeta Técnica, documentación requerida.**

	Incluir copia en Documento	Incluir en CD.
Carta Solicitud (en Hoja membretada)		
Copia de la Escritura de la Propiedad y/o contrato de Compra - Venta		
Relación de Lotes (en hoja membretada y firmada)		
Licencia de construcción (en su caso)		
Autorización de Fraccionamiento o Régimen de Propiedad en Condominio		
Programa de Obra, con fecha de Inicio y Terminación (si es el caso)		
Factibilidad de Servicios <ul style="list-style-type: none"> <li>• Agua Potable</li> <li>• Drenaje y Alcantarillado</li> <li>• Energía Eléctrica</li> </ul>		
Presupuesto base de la vivienda y programa de obra <ul style="list-style-type: none"> <li>• Programa de edificación</li> <li>• Programa de urbanización</li> <li>• Presupuesto base ( Resumen)</li> </ul>		
Especificaciones de Edificación y Urbanización		
Memoria Descriptiva del Proyecto <ul style="list-style-type: none"> <li>• Descripción de ubicación y superficie del terreno</li> <li>• Detalles de la vivienda y materiales de construcción</li> <li>* Resumen del Presupuesto Base por Modelo de Vivienda (en su caso), con porcentajes</li> </ul>		
Tabla de especificaciones		
Mecánica de Suelos		
Memoria de cálculo		
Recibo de pago de Servicios y Licencias		
Comercialización <ul style="list-style-type: none"> <li>• Estrategia de ventas</li> <li>• Análisis de competencia</li> </ul>		
Autorización de fusión y/o subdivisión (en su caso)		
Conclusión de estudio de cuenca hidrológica (en su caso)		
Aviso de terminación de obra (en su caso)		
<b>PLANOS</b>		
Conjunto Habitacional, Ubicación, Constructivos por Modelo de Vivienda		
Plano de Ubicación		
Planos Constructivos por Modelo de Vivienda (en su caso)		